

成都高新发展股份有限公司
参股投资项目年度估值分析服务

比选文件

招标方：成都高新发展股份有限公司

二零二三年十二月

目 录

第一章 比选邀请书	3
第二章 竞标人须知	5
第三章 评标办法和标准	7
第四章 竞标文件格式	8



第一章 比选邀请书

成都高新发展股份有限公司（以下简称“高新发展”）拟对参股投资项目开展年度估值工作，本次估值分析包括高新发展及高新发展子公司参股投资的11家标的企业的评估服务。高新发展作为招标方对本次参股投资项目估值服务进行比选，邀请合格的评估机构参加比选，有关事宜如下：

1.项目概况

1.1 项目名称：成都高新发展股份有限公司参股投资项目年度估值分析服务。

1.2 估值标的：高新发展及倍特投资参股公司共计11家，如下表：

高新发展对外投资估值清单		
一、联合营企业		
序号	公司名称	投资主体
1	微峰金保（成都）科技有限责任公司	高新发展
2	成都宜泊信息科技有限公司	高新发展
3	成都高新新兴产业投资合伙企业（有限合伙）	倍盈基金
二、小比例股权投资		
序号	公司名称	投资主体
4	浙江科比特创新科技有限公司	倍特投资
5	成都光创联科技有限公司	倍特投资
6	博智安全科技股份有限公司	倍特投资
7	深圳市前海手绘科技文化有限公司	倍特投资
8	宁波伏尔肯科技股份有限公司	倍特投资
9	杭州罗莱迪思科技股份有限公司	倍特投资

10	国仪量子（合肥）技术有限公司	倍特投资
11	南京瞰智兰璞创业投资合伙企业（有限合伙）	倍特投资

1.3 评估内容及结果文件：11家参股公司估值分析。

1.4 评估基准日：2023年12月31日。

1.5 服务时间：2023年12月20日——2024年1月13日。

2.比选文件的递交

2.1 本次采购采用比选的方式，需要参加比选的评估机构根据评估需求提交报价文件，文件需加盖公章并密封装订。如有疑问可向联系人电话询问。

2.2 报价文件递交的截止时间：2023年12月15日14时00分之前，以邮寄、电子邮件等方式提供报价文件。地点：成都市高新区九兴大道8号三楼高新发展投资发展部。

2.3 逾期送达的或者未送达指定地点的，招标人不予受理。

3.联系方式

采购方：成都高新发展股份有限公司

地址：成都市高新区九兴大道8号三楼投资发展部

联系人：李安娜

电话：18302850971

第二章 竞标人须知

竞标人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容
1	项目名称	成都高新发展股份有限公司参股投资项目年度估值分析服务
2	竞标人资格	竞标人资格条件： 1.1 具有独立企业法人资格，具备有效的营业执照； 1.2 资产评估机构需具备证券资质，并经主管部门备案，且具有资产评估相关案例。
3	服务的主要工作内容及要求	1.工作内容 根据委托方交易方案需要评估涉及的标的公司，对标的公司的估值出具估值分析报告。 2.工作报告 估值分析报告 3.付款条件 出具正式报告后一次性支付
4	竞标截止时间	2023年12月15日下午17:00前（北京时间）
5	竞标报价方式	来函报价，业务时所发生的全部差旅费、食宿费等实际费用包含在报价中。
6	签字或盖章要求	1、所有要求签字、盖章的地方都应按照竞标文件格式的要求签字、盖章；竞标文件需加盖骑缝章。 2、竞标文件格式中要求竞标人“法定代表人或委托代理人”签字的，应由法定代表人或委托代理人签字。 3、所有要求签字的地方都应用不褪色的墨水或签字笔，由“法定代表人或委托代理人”本人亲笔手写签字（包括姓和名），不得用盖章（如签名章、签字章等）代替，也不得由他人代签。
7	竞标文件的包装和密封	纸质版应按竞标文件格式的顺序装订，胶装后密封，封套封口处加贴封条，封面和密封处 <u>加盖竞标人公章</u> 。 封套上写竞标人全称：

		(_____ 企业名称+ _____ 联系人) _____ (项目名称) 竞标文件
8	递交竞标文件 时间	同竞标截止时间
9	递交竞标文件 地点	成都市高新区九兴大道8号三楼高新发展投资发展部。
10	开标方式	不公开开标
11	比选 时间	招标方另行通知。招标方认为有必要进行第二次比选时，将选取评标小组推荐的竞标人参加第二次比选。
12	评标原则	招标方自行组建比选小组，采取经评审的合理低价中标原则，确定中标单位。
13	竞标文件的澄清及修改	1、招标方保留修改比选文件的权利，并将修改的部分以书面形式通知所有已领取比选文件的竞标人；竞标人在收到修改通知后应立即予以确认。 2、比选文件的修改书或澄清文件将构成比选文件的一部分，对竞标人有约束力。
需要补充的其它内容		
	报价唯一	按招标方要求的报价方式，只能有一个有效报价。
	特别注意事项	竞标人需充分考虑项目特点，必须配置能够满足项目要求的人员。若评审小组认为竞标人的人员配置无法满足项目要求，且竞标人无法提供合理说明，评审小组有权将该竞标人的竞标作废标处理。

第三章 评标办法和标准

1. 评标小组

招标方将根据本项目的特点，自行组建比选小组。比选小组负责对竞标文件进行审查、质疑、评审、推选候选人等。

2. 评标原则

2.1 评标原则：“公开、公平、公正、择优、效益”为本次评标的基本原则，评标小组将按照这一原则的要求，公正、平等地对待各竞标人。

2.2 评标依据：竞标文件及比选文件是评标工作的首要依据，竞标文件必须符合比选文件的要求。

2.3 评标方法：采取经评审的合理低价中标原则，确定中标单位。

3. 中标

3.1 招标方确认中标单位后，中标人应与招标方签定合同，双方按合同规定签章后生效。

3.2 如中标人在本标书规定的时间内拒绝签定合同，招标方有权取消其中标资格。

第四章 竞标文件格式

一、报价函

致：成都高新发展股份有限公司

_____（竞标人名称）（以下简称“我方”）已认真研读了《比选文件》，我方全面接受《比选文件》中约定的评估范围、进度等方面管理要求，确切理解合同的权利义务并合理预计本评估服务各种可能存在的风险，针对本项目，我方竞标情况如下：

序号	竞标内容	本项目费用
1		

- 1、我方承诺，一旦我方中标，我方保证按《比选文件》要求的进度完成全部工作。
- 2、我方承诺，如果出现排名并列的情况，招标方有权自行确定中标人，我方无异议。
- 3、我方完全同意自行承担为竞标所发生的一切费用。
- 4、我方同意所递交的《报价函》在前附表规定的竞标有效期内有效，在此期间内我方的竞标有可能中标，我方将接受此约束。
- 5、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和我方的《报价函》将构成约束我们双方的合同。
- 6、我方所递交的《报价函》已充分考虑了各种外部因素对报价的影响；我方完全同意《比选文件》规定的竞标截止时间；完全同意《比选文件》规定的工作时间要求；完全同意《比选文件》的规定，若招标方发现我方的《报价函》资料有隐瞒、欺诈行为的，将取消竞标资格，如中标，招标方有权取消我方的中标资格，并可拒绝履行合同。

竞标人（盖章）：_____

竞标人法定代表人：_____

或其委托代理人（签字或盖章）：_____

年 月 日

二、法定代表人身份证明书

单位名称：_____（竞标人全称）

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____职务_____性别：_____年龄：_____系_____（竞
标人全称）的法定代表人（电话：_____）。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

竞标人（盖公章）：_____（全称）

日 期：_____年_____月_____日



三、法定代表人授权委托书

致：_____ (招标方全称)

本人_____ (姓名)系_____ (竞标人全称)的法定代表人，现委托本单位人员_____ (姓名)为我单位委托代理人，该委托代理人有权在_____ (项目名称)竞标活动中，以我单位的名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改竞标文件、签订合同以及执行一切与此有关的事项。

授权委托人无转委托权。

特此委托。

竞 标 人：_____ (盖公章)

法定代表人：_____ (签字或盖章)

委托代理人：_____ (签字或盖章)

日 期：_____年_____月_____日

注：1、附委托代理人身份证复印件。

2、若以法定代表人的名义签署竞标文件和参与竞标则竞标单位不需提供本委托书。